



Exención de impuestos a la propiedad personal

En la reunión del Concejo Municipal del 12 de septiembre, el Concejo votó para reducir las facturas de propiedad personal en vehículos motorizados en un 15 por ciento. Esto no incluye la tarifa de registro de \$25 por vehículo. Se enviarán facturas de impuestos revisadas y los residentes tendrán hasta el 26 de octubre de 2022 para pagar. Los bienes personales son principalmente vehículos de motor, pero también pueden incluir botes y remolques.

Durante el proceso presupuestario del año fiscal 2023 en marzo/abril de 2022, el Comisionado de Ingresos estimó un aumento significativo en los valores tasados de los vehículos usados dados los factores económicos actuales, incluida la escasez de vehículos y chips de computadora que afectan a la industria automotriz. Los vehículos se evalúan al 100% del valor de mercado utilizando el método de intercambio limpio de la Asociación Nacional de Concesionarios de Automóviles (NADA). Los valores de los vehículos generalmente se deprecian con el tiempo, por lo que este aumento se consideró una anomalía temporal que se corregiría sola.

Según las estimaciones del Comisionado de Ingresos, se esperaba un aumento presupuestado de aproximadamente \$1.8 millones en los ingresos por impuestos a la propiedad personal en el presupuesto del año fiscal 2023, suponiendo que no se hicieran cambios en la tasa de tasación o tasa impositiva. Durante las deliberaciones presupuestarias y antes de que el Concejo Municipal adoptara el presupuesto, el Comisionado de Ingresos solicitó que el Concejo Municipal no cambiara el método o la proporción de evaluación ya que este aumento se consideraba una anomalía temporal. En lugar de ajustar la tasa de tasación o la tasa del impuesto a la propiedad personal, el Concejo Municipal redujo la tasa del impuesto a la propiedad en tres centavos adicionales: una reducción aproximada de \$1.8 millones en el presupuesto para compensar el aumento esperado en impuestos a la propiedad

personal.

El jueves 18 de agosto de 2022, la ciudad de Manassas envió facturas de impuestos sobre la propiedad personal a quienes poseen un vehículo motorizado. Estos proyectos de ley reflejaron una evaluación aún más alta que la estimada en marzo/abril de 2022, aproximadamente un 15 % más. El resultado es una recaudación total de aproximadamente \$2 millones más de lo que se aprobó en el presupuesto adoptado.

El Concejo votó y aceptó por unanimidad una reducción del 15 por ciento en los impuestos y una fecha de vencimiento del 26 de octubre. Esto significa que los residentes de la ciudad de Manassas que poseen vehículos como se describe anteriormente recibirán una factura de impuestos revisada con una reducción del 15 % en los vehículos motorizados. Aquellos que hayan pagado su factura de bienes muebles recibirán un crédito en su cuenta y después

26 de octubre, recibirán un reembolso. Si el crédito en la cuenta es inferior a \$5, el residente puede dejar el crédito en su cuenta para aplicarlo a la factura de 2023 o comunicarse con la Oficina del Tesorero para obtener un reembolso. Los pagos de impuestos se pueden hacer en línea en www.manassasva.gov/paymybill, o visitando 9800 Godwin Drive entre las 8:30 a. m. y las 5 p. m.



Descubriendo la historia

Una talla de piedra rojiza del escudo de armas de la familia Valaer de Anna Portner fue descubierta en una pared exterior de Annaburg cuando The Durable Restoration Company trabajaba para quitar la pintura de la casa. Es posible que haya notado los andamios alrededor de la casa de 1892. Robert Portner hizo colocar el escudo allí en honor a su esposa cuando se construyó la

casa. También hizo colocar un escudo de la familia Portner en una torre, que fue demolida en la década de 1980. El escudo de la familia Valaer se salvó cuando la casa se convirtió en un hogar de ancianos al enmarcarlo y convertirlo en una característica en un pasillo entre la casa y el ala este del hogar de ancianos. Se cubrió después de que se demolieran las alas del hogar de ancianos para preservarlo.

Un momento con la alcaldesa



Mayor Michelle Davis-Younger

¿Estás viendo las hojas caer? Me encanta esta época del año. Este mes esperamos con ansias algunas festividades espeluznantes, como The Legend of Sleepy Hollow en el Hylton, visitas al cementerio, los espíritus de Mayfield y mucho más. Esta ciudad continúa asombrando a los residentes y visitantes cada mes con más y

más actividades para que disfrute toda la familia.

Continúo organizando las caminatas "Alcalde en movimiento" que comienzan en Osbourn High School a las 8:30 a. m. Únase a mí hasta el 29 de octubre, que será la última caminata hasta la primavera.

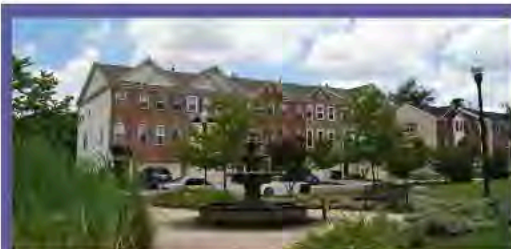
Esta época del año nos trae pleno apogeo con el atletismo de nuestros estudiantes. ¡Asegúrese de apoyar a todos los equipos que representan a nuestra maravillosa ciudad de Manassas y recuerde observar los límites de velocidad en esas zonas escolares!

La Academia de Liderazgo de la Ciudad, que tiene una duración de cinco semanas con unos 20 residentes, ha comenzado con personas ansiosas por aprender cómo funciona nuestra gran ciudad de Manassas. ¡Gracias a todos por su compromiso de tiempo y dedicación! Siempre es divertido al final cuando llegan a ser alcalde y concejal y deciden un presupuesto... Me gusta sentarme y ver todo el proceso... no es tan fácil seguro.

¡Realmente es una gran experiencia de aprendizaje!

Este mes, me gustaría destacar y agradecer a nuestro Departamento de Policía por su continuo compromiso para garantizar nuestra seguridad. Estos son tiempos aterradores con eventos sin precedentes que tienen lugar, pero somos muy afortunados de tener a los hombres y mujeres que continuamente se presentan por nosotros. Gracias a todos por poner el servicio por encima de uno mismo una y otra vez.

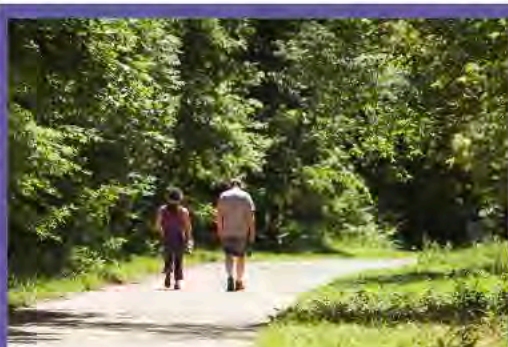
Bueno, eso es todo por ahora. Nos quedan algunas semanas en nuestros Farmer's Markets, así que asegúrese de pasar y comprar sus productos frescos, ¡tenemos los mejores del estado! Hasta el próximo mes, recuerda, es posible que las personas no siempre recuerden lo que dijiste, ¡pero recordarán cómo los hiciste sentir! ¡SE AMABLE!



¿Sabía que los recursos estatales y locales están disponibles para ayudar a los compradores de vivienda por primera vez, para brindar alivio hipotecario, para ayudar con las reparaciones de la vivienda, para ofrecer reducciones de impuestos y para ofrecer ayuda a los inquilinos? Obtenga más información en www.manassasva.gov/housing.

Háganos saber cómo cree que podemos aumentar la propiedad de viviendas asequibles en la ciudad de Manassas y aumentar la conciencia de los programas de vivienda existentes. Todo lo que necesita son unos minutos para completar una encuesta antes del 31 de octubre en:

www.manassasva.gov/housing



Un nuevo Plan de Sostenibilidad ayudará a Manassas a ser más amable con el medio ambiente y nos ayudará a hacer nuestra parte para que nuestra ciudad sea más limpia. Un grupo de trabajo de sostenibilidad ciudadana, expertos de la Universidad George Mason, un grupo del gobierno local y personal de la ciudad se están uniendo para redactar el plan. El plan ayudará a guiar futuras políticas y proyectos y ayudará a cumplir con el objetivo del Plan Integral de ser más conscientes del medio ambiente. Obtenga más información en

www.manassasva.gov/sustainability

Noticias Escolares

Enlaces familiares escolares: este año escolar, las Escuelas Públicas de la ciudad de Manassas dieron la bienvenida a los enlaces familiares en cada edificio para ayudar a conectar a los padres/familias con los recursos necesarios entre el hogar y la escuela para promover el éxito académico y social de los estudiantes. Los enlaces también ayudan con la participación efectiva del hogar a la escuela y conectan a las familias con varios servicios humanos y de salud de la comunidad.

Marca la diferencia: ¿estás listo para algo nuevo? ¿Te gusta trabajar con niños? ¿Estás buscando un cambio? Considere convertirse en parte de la familia de MCPS. Se encuentran disponibles puestos de tiempo completo, medio tiempo y suplentes. Para obtener más información, visite la página de Recursos Humanos en el sitio web de MCPS en:

www.mcpsva.org.

Un mensaje del administrador de la ciudad



City Manager
W. Patrick Pate

Una de las cosas más gratificantes que puedo hacer cada otoño es reconocer a los empleados de la Ciudad que han sido nominados por residentes u otro personal por esfuerzos que van "Más allá" de sus deberes normales para la Ciudad de Manassas. Es por eso que nuestro premio más prestigioso se conoce como el premio Above & Beyond. La ciudad también reconoce al personal con otras dos categorías de premios, el premio City Beat y el premio Servant's Heart. Siempre es un placer leer sobre las cosas que han hecho los miembros del personal que sus compañeros de trabajo consideran dignas de mención y las cartas y los correos electrónicos que recibimos de nuestros residentes.

Este año se presentaron 123 nominaciones y algunos miembros del personal fueron nominados varias veces. Esto representa aproximadamente una cuarta parte de nuestro personal que ha sido reconocido por mostrar nuestros valores fundamentales de servicio al cliente y trabajo en equipo.

Para 2022, nuestro premio "Above & Beyond" más alto reconoció a un grupo de empleados: Greg Boken, Brewster Butler, Mark Carter, Monte Irvin, Brandon Jenkins, Ciaran Lowell, Deon McNeal, Brian Penatzer, Jason Roberts, Kevin Shrader y Christian Torres. Durante el año pasado, vaciamos el Ayuntamiento para poder renovarlo y brindar un mejor servicio al cliente a nuestros residentes. Probablemente no le sorprenda que tuviéramos una cantidad significativa de documentos en papel que debían guardarse. Este grupo trabajó en conjunto para escanear más de 500 planos del sitio, incluidas 4144

páginas de décadas de planos del sitio y archivos que se habían acumulado en el sótano del Ayuntamiento. Estos registros son importantes y los utilizan muchas personas diferentes y la renovación del Ayuntamiento significó que estos planos tuvieron que guardarse. Mientras se mantenía al día con sus deberes normales, este equipo dio un paso adelante admirablemente para asumir este gran esfuerzo y preservar estos registros de una manera que los hará fáciles de usar durante muchos años.

El premio City Beat de este año reconoció a cuatro personas.

Glen Martin, Traffic Control Supervisor, has Glen Martin, supervisor de control de tráfico, durante muchos años ha intensificado y gestionado nuestra respuesta a las tormentas de nieve. Su candidato escribió que durante las últimas dos temporadas, a pesar de las probabilidades casi insuperables, incluido el equipo roto y las personas que contrajeron COVID, se podía depender de Glen para hacer el trabajo de una forma u otra para asegurarse de que lidiáramos de manera segura con cada evento de nieve.

Mike Morgan, gerente de servicios de flota, fue nominado cuatro veces por su trabajo y el de su equipo en nuestros vehículos de la ciudad. Mike puede arreglar casi cualquier cosa e incluso arregló el pontón para patrullar el lago Manassas este año. Si bien los costos de las piezas y los vehículos realmente aumentan, los esfuerzos de Mike mantienen los vehículos operativos para que se puedan brindar los servicios de la ciudad.

Darin Proctor, Building Maintenance Tech, Darin Proctor, técnico de mantenimiento de edificios, fue fundamental para trasladar a cada

persona, pieza de equipo y archivador a la ubicación correcta cuando se reubicó al personal del ayuntamiento. Darin nunca perdió la paciencia y trabajó con el personal de la ciudad para facilitar el proceso asegurándose de que todo el personal tuviera lo que necesitaba para atender a los residentes en sus nuevas ubicaciones.

El oficial de policía maestro TJ Rodriguez ha sido asignado más recientemente como oficial de vitalidad comunitaria en Georgetown South. Ha sido anfitrión del programa Cal Ripken "Badges for Baseball" durante dos años. TJ también brindó dos temporadas de lecciones de habilidades para la vida a niños de 9 a 13 años. Tiene una verdadera pasión por trabajar con nuestra juventud para promover la salud mental, prevenir el abuso de sustancias, el acoso escolar y más.

Estos son solo algunos ejemplos del excelente trabajo que los empleados de la ciudad nos brindan a nosotros, los residentes de Manassas. Estoy extremadamente orgulloso del trabajo que hacen por nosotros todos los días y a cada uno de mis compañeros de trabajo de la ciudad que van "más allá" les digo: ¡Gracias!

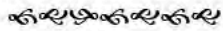
A los residentes de nuestra ciudad, les preguntaría si un miembro del personal de la ciudad hace todo lo posible para ayudarlo con una necesidad o si ve a un miembro del personal de la ciudad haciendo algo excepcional, envíenos una nota para informarnos para que podamos agradecer y reconocer ese miembro del personal por lo que está haciendo.



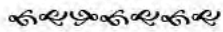
The City of Manassas Happenings

Encuentre estos eventos y más en la ciudad de Manassas, Virginia. Para más información ir a www.historicmanassas.org.

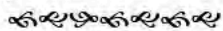
Ahora - noviembre de 8 a. m. a 1 p. m. - Manassas Farmer's Market los jueves en Harris Pavilion y los sábados en Prince William Street.



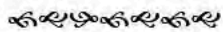
7 de octubre de 6 a 9 p. m. - Primer viernes en el centro histórico de Manassas



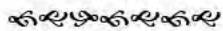
8 de octubre de 8 a 11 p. m. - Banda para ocasiones especiales en el Harris Pavilion



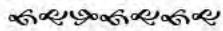
8 de octubre a las 19:30 - Coral de Manassas: ¡Broadway en Manassas! en el Centro de Artes Escénicas de Hylton



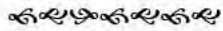
14 y 15 de octubre: The Legend of Sleepy Hollow interpretada por el Manassas Ballet en Hylton Performing Arts



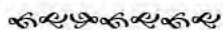
14 al 23 de octubre: Prince William Little Theatre presenta Peter and the Starcatcher en el Hylton Performing Arts Center



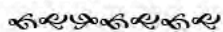
16 de octubre a las 2 p. m. - Historias de preservación y progreso con Legacy Impact



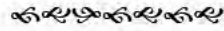
21 y 28 de octubre a las 6:30 y 7:30 p. m. - Visitas al cementerio con el Museo de Manassas



22 y 23 de octubre - Pied Piper Theatre presenta Cats: Young Actors Edition en Metz Middle School



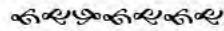
22 de octubre, 19:30 h. - "Celebraciones" de la Orquesta Sinfónica de Manassas en el Hylton Performing Arts Center



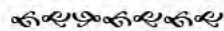
29 de octubre de 7 a 9 p. m. - Spirits of Mayfield Fort con el Museo de Manassas



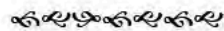
29 de octubre de 10 a. m. al mediodía - Acontecimientos embrujados en el centro histórico de Manassas



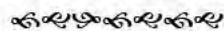
29 de octubre, de 10 a. m. a 4 p. m. - Feria de artesanías y golosinas navideñas del casco antiguo de Manassas en el jardín del museo de Manassas



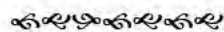
4 - 13 de noviembre - Banderas para héroes en el jardín del museo de Manassas



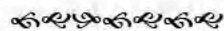
5 de noviembre - Festival de reciclaje de otoño con trituración en la estación de transferencia de Manassas



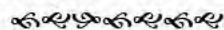
5 de noviembre: último día para solicitar una boleta de voto en ausencia en persona



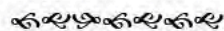
5 de noviembre a las 11 a. m. - 12º Desfile Anual del Día de los Veteranos en el Centro Histórico



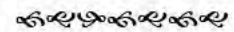
El patinaje sobre hielo comienza en noviembre cuando hace frío. Mire Facebook en facebook.com/cityofmanassas para el día de apertura



26 de noviembre de 10 a. m. a 3 p. m. - Feria de Navidad del casco antiguo de Manassas y exhibición de artesanía navideña en el jardín del museo.



2 de diciembre a las 17:15 - Santa Lights Manassas en el Centro Histórico



3 de diciembre a las 10 a. m. - 76º Desfile Anual de Navidad de Greater Manassas



GENERAL DÍA DE ELECCIÓN

Nov 8th 6am-7pm

WWW.MANASSASVA.GOV/VOTE

Fechas para recordar

Viernes, 28 de octubre: último día para solicitar una boleta de voto en ausencia por correo antes de las 5 p.m. ★

Sábado, 5 de noviembre: último día para solicitar una boleta de voto en ausencia en persona antes de las 5 p.m. ★

Fechas adicionales de votación anticipada:
Oficina de Registro de Votantes - 9025 Center St. ★

Domingo, 16 de octubre desde el mediodía hasta las 5 p.m. ★
Sábado 29 de octubre de 9 a. m. a 5 p. m. ★
***Sábado 5 de noviembre** de 9 a. m. a 5 p. m. ★
 *Último día para votar anticipadamente en persona. ★

Martes 8 de noviembre: elecciones generales. Las urnas abren de 6:00 am a 7:00 pm. ★

www.manassasva.gov/vote

Las boletas enviadas por correo deben estar marcadas por correo antes del martes 8 de noviembre y ser en nuestra oficina antes del mediodía Lunes, 14 de noviembre.



City of Manassas and Manassas Public Schools	
City of Manassas Council	City of Manassas School Board
Mayor Michelle Davis-Younger 703-895-4485	Chair Suzanne W. Seaberg 571-377-7494
Vice Mayor Pamela J. Sebesky 571-330-5514	Vice Chair Lisa A. Stevens 571-377-7495
Theresa Coates Ellis 571-247-6729	Christina S. Brooks 571-377-7491
Lynn Forkell Greene 703-291-1670	Carl Hollingsworth 571-377-7493
Tom Osina 571-621-4069	Alex Iqbal 571-377-7490
Ralph J. Smith 703-303-8530	Jill Spall 571-377-7497
Mark D. Wolfe 703-257-1702	Robyn Williams 571-377-7496

Get Social!

Visit the City at www.manassasva.gov

-  www.facebook.com/cityofmanassas
-  www.twitter.com/cityofmanassas
-  www.flickr.com/photos/cityofmanassas
-  www.instagram.com/cityofmanassas
-  www.youtube.com/user/manassascityva

To contact the City of Manassas Connection newsletter, email prrince@manassasva.gov